

EXPOSÉ



NEUBAU EINES MEHRFAMILIENHAUSES MIT TIEFGARAGE KFW-EFFIZIENZHAUS 55 EE

LEITZACHSTRASSE 78 ● 83026 ROSENHEIM

Alle in diesem Exposé enthaltenen Informationen repräsentieren den aktuellen Entwurfsstand bei Drucklegung und sind nicht verbindlich. Das eingezeichnete Mobiliar stellt einen Einrichtungsvorschlag des planenden Architekten dar und ist in den Gesamtkosten und in der Lieferleistung nicht enthalten. Dargestellte Grundrissbeispiele sind nicht maßstabsgetreu und alle Flächen sind Zirka-Angaben. Alle Unterlagen wurden mit Sorgfalt zusammengestellt. Dennoch können Irrtümer nicht ausgeschlossen werden. Eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden. Für die vertraglichen Vereinbarungen gilt ausschließlich der notarielle Kaufvertrag.
Stand: November 2022

Inhaltsverzeichnis

Unser neues Bauvorhaben	S. 03
Ortsbeschreibung Rosenheim	S. 04
Makrolage	S. 06
Mikrolage	S. 07
Flurkarte	S. 09
Ansichten	S. 10
Wohnungstypen	S. 14
1 Zimmer Wohnungen	S. 15
2 Zimmer Wohnungen	S. 18
3 Zimmer Wohnungen	S. 25
Keller und Tiefgarage	S. 28
Baubeschreibung	S. 29
Sonderwünsche und Gewährleistung	S. 30
Auf Wiedersehen in Rosenheim!	S. 31
Vertrieb	S. 32



Unser neues Bauvorhaben

Leitzachstraße 78, 83026 Rosenheim

In Rosenheim entsteht in der Leitzachstraße 78 ein Mehrfamilienhaus mit 24 Wohneinheiten und einer Tiefgarage. Die Wohnanlage wird nach WEG-Recht aufgeteilt.

Die Eigentumswohnanlage wird als **KFW-Effizienzhaus 55 EE** errichtet.

Alle Wohnungen sind über einen **OTIS Personenlift** erreichbar. Einige Wohneinheiten werden **barrierefrei nach Art. 48 BayBO** errichtet.

Die Eigentumswohnanlage verfügt über einen Keller, ein Erdgeschoss, zwei Obergeschosse und ein Penthouse. Im Erdgeschoss und den Obergeschossen befinden sich je 7 Wohneinheiten. Es gibt drei Penthäuser. Zu jeder Wohneinheit gehört ein **eigener Kellerraum**. Zusätzlich stehen ein **separater Fahrradkeller** sowie ein **Waschraum** zur gemeinschaftlichen Nutzung zur Verfügung.

Alle Wohnungen haben direkten Zugang zur **Tiefgarage mit 29 KFZ-Stellplätzen**.

Das Bauvorhaben wird **schlüsselfertig** errichtet. Die Grundrisse sind modern und entsprechen dem modernen Wohnkomfort. Eine zentrale **Heizungsanlage** versorgt das MFH. Die Wohn- und Schlafräume, Küchen und Bäder werden über eine **Fußbodenheizung** beheizt.

Zur Sicherstellung der hygienischen Mindestanforderungen und des Feuchteschutzes wird die **DIN 1946-6** angewendet.

Fenster-, Terrassen- und Balkontüren beinhalten **Dreischeiben-Wärmedämmglas (WDG)** und erhalten **elektrische Außenrollläden**.



Ortsbeschreibung Rosenheim

Leben und arbeiten, wo andere Urlaub machen

Rosenheim liegt im Inntal auf einer Höhe von 446 m. Dem Inn fließen im Stadtgebiet die Mangfall, die Sims und die Rohrdorfer Achen zu. Mit rund 64.000 Einwohnern zählt Rosenheim zu den überschaubaren oberbayerischen Mittelstädten.

Hinzu kommen noch etwa 261.700 Einwohner aus dem Landkreis Rosenheim. Die Kreisstadt Rosenheim wird von ihrem Landkreis umschlossen, gehört als kreisfreie Stadt selbst aber nicht dazu und ist in den einzelnen Daten des Landkreises deshalb auch nicht enthalten.

Laut dem Statistischen Bundesamt hat der Landkreis Rosenheim rd. 261.700 Einwohner (Stand 2020) und damit seit 1995 den höchsten Wert. Seit 1995 ist die Einwohnerzahl von 224.700 Einwohner relativ kontinuierlich gestiegen und hat somit einen Bevölkerungszuwachs von über 16 % seither verzeichnet. Das Bayerische Landesamt für Statistik prognostiziert für den Zeitraum von 2021 bis 2040 ein weiteres Bevölkerungswachstum auf 275.100 Einwohner (über 5 %).

Der Prognos Zukunftsatlas von 2022 ermittelt die Zukunftschancen und -risiken aller 400 Kreise und kreisfreien Städte Deutschlands und sieht für Stadt und Landkreis hohe Zukunftschancen in Bezug auf die zukünftige Entwicklung.



Ortsbeschreibung Rosenheim

Leben und arbeiten, wo andere Urlaub machen

Die Stadt ist ein wichtiger Verkehrsknotenpunkt zwischen München (ca. 60 km), Salzburg (ca. 80 km) und Innsbruck (ca. 110 km) sowie dem Brennerpass nach Italien (ca. 130 km). Aufgrund der sehr guten Lage ist Rosenheim ein attraktiver Standort für große Arbeitgeber.

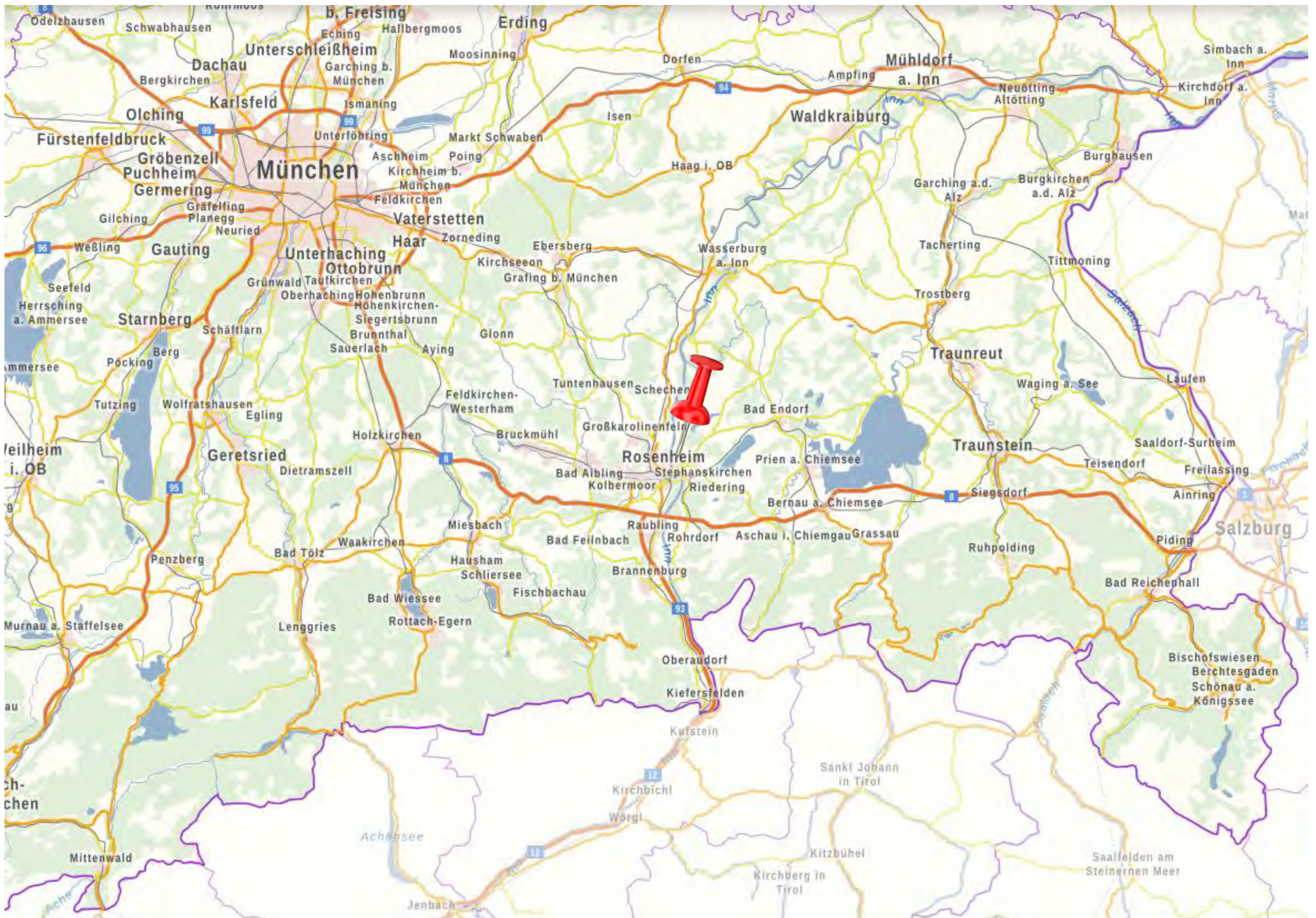
Rosenheim besitzt einen sehr hohen Freizeitwert. Im Umkreis von ca. 25 km befinden sich der Chiemsee, der Simssee und etwa ein Dutzend weiterer Badeseen sowie die Berge des nördlichen Alpenrands: Wendelstein, Hochries und Kampenwand, die zum Skifahren, Wandern und Mountainbiken einladen.

Die Innenstadt mit ihren üppigen historischen Fassaden lädt zum Bummeln, Einkaufen und Essen ein. Hier finden Sie einen Mix aus inhabergeführten Familiengeschäften, großen Marken und traditioneller sowie kreativer Gastronomie.

Daneben punktet Rosenheim mit einer unglaublichen kulturellen Vielfalt und sehr guten Bildungseinrichtungen. Als eine der wichtigsten Bildungseinrichtung Südostbayerns offeriert die Technische Hochschule Rosenheim über 40 Bachelor- und Masterstudiengänge. Ihre Kernkompetenzen liegen in den Bereichen Technik, Wirtschaft, Gestaltung, Gesundheit und Soziales sowie Holz- und Kunststofftechnik.

Mit den Alpen in Sichtweite und dem Chiemsee quasi nebenan, lässt es sich wunderbar leben, arbeiten und genießen.

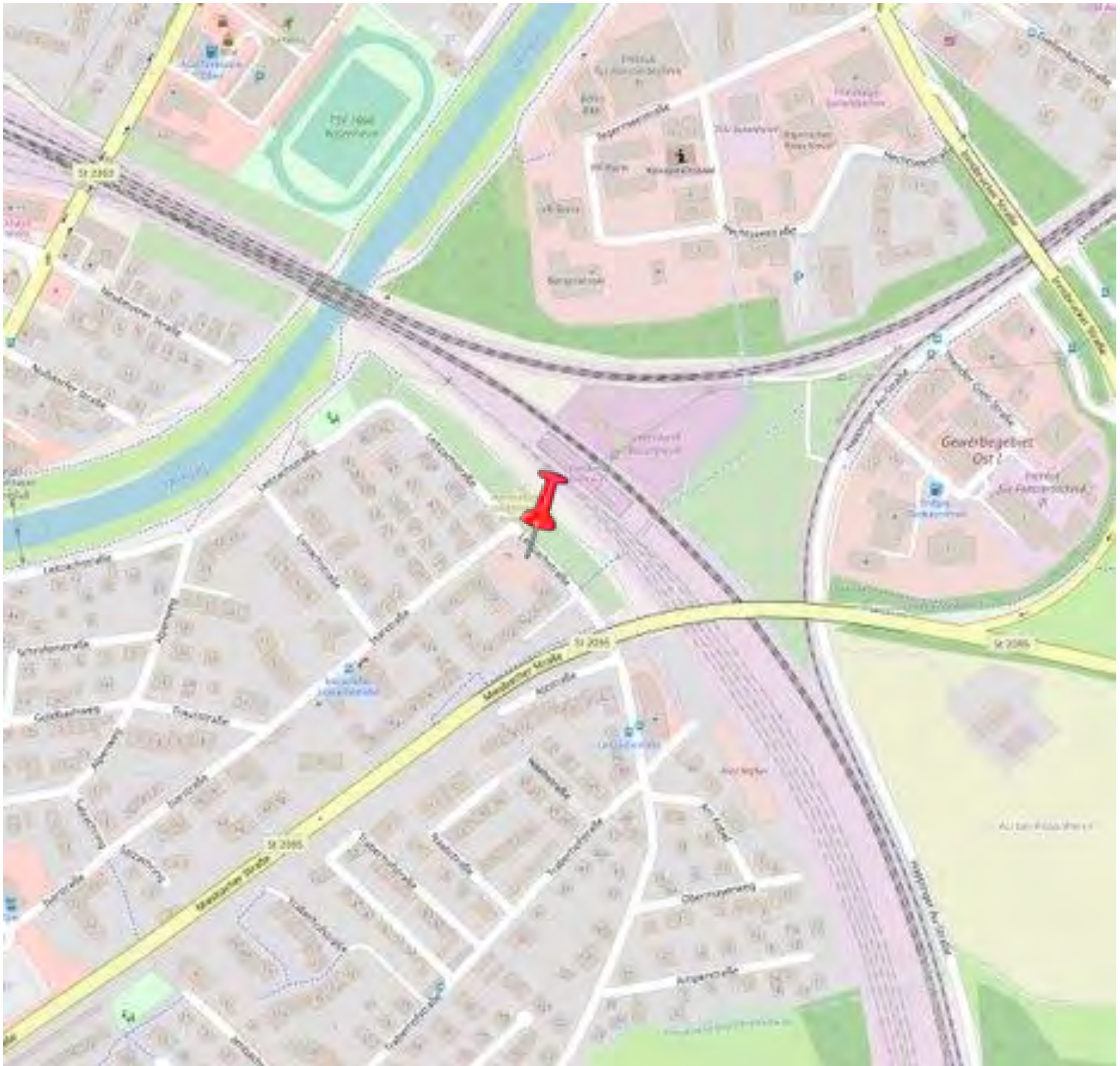
MAKROLAGE



MIKROLAGE

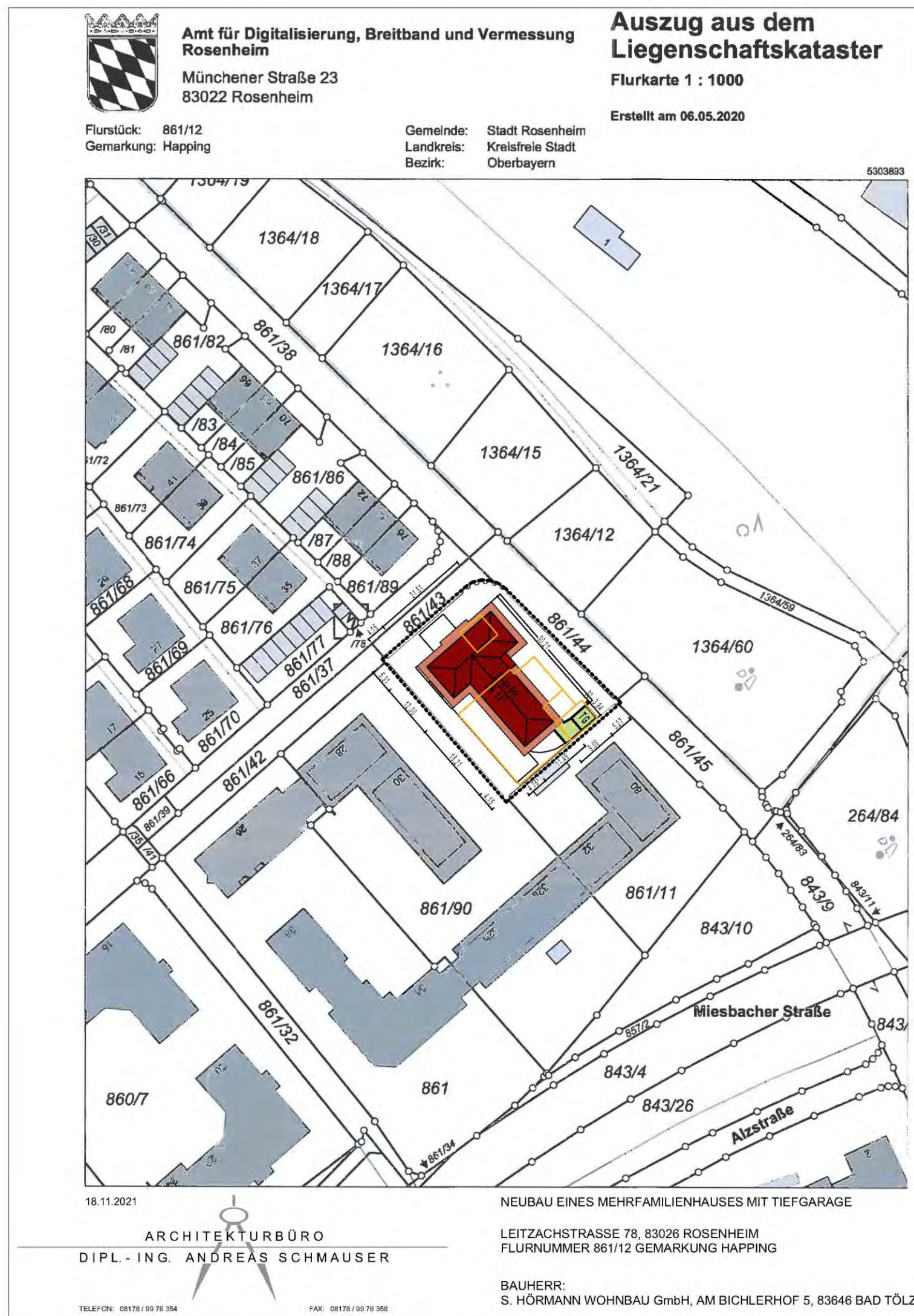


MIKROLAGE



Flurkarte

Flurstück 861/12



Ansichten

Vogelperspektive



Ansichten

Norden



Ansichten

Nord-Ost



Ansichten

Süden



Wohnungstypen

Typ A-J

- ❖ Kompakte Apartments für Kapitalanleger und Singles
- ❖ Barrierefreies Wohnen in durchdachten Grundrissen
- ❖ Funktionale 3 Zimmer Wohnungen für Familien und Homeoffice
- ❖ Attraktive Penthäuser
- ❖ Erdgeschosswohnungen mit eingezäunten Gartenfreiflächen

TYP	Wohnung Nr.	Geschoss	Zimmer	ca. Wohnfläche nach WOFIV	Barrierefreiheit nach Art. 48 BayBo
A	2 + 9 + 16	EG + 1. OG + 2. OG	1	~ 30 m ²	Ja
B	3 + 10 + 17	EG + 1. OG + 2. OG	1	~ 28 m ²	Nein
C	5 + 12 + 19	EG + 1. OG + 2. OG	2	~ 53 m ² bis 54 m ²	Ja
D	6 + 13 + 20	EG + 1. OG + 2. OG	2	~ 56 m ² bis 57 m ²	Ja
E	7 + 14 + 21	EG + 1. OG + 2. OG	2	~ 54 m ² bis 55 m ²	Nein
F	1 + 8 + 15	EG + 1. OG + 2. OG	2	~ 59 m ² bis ~ 64 m ²	Ja
G	4 + 11 + 18	EG + 1. OG + 2. OG	3	~ 88 m ² bis ~ 90 m ²	Ja
H	22	Penthouse	2	~ 80 m ²	Ja
I	23	Penthouse	2	~ 84 m ²	Ja
J	24	Penthouse	3	~ 146 m ²	Ja



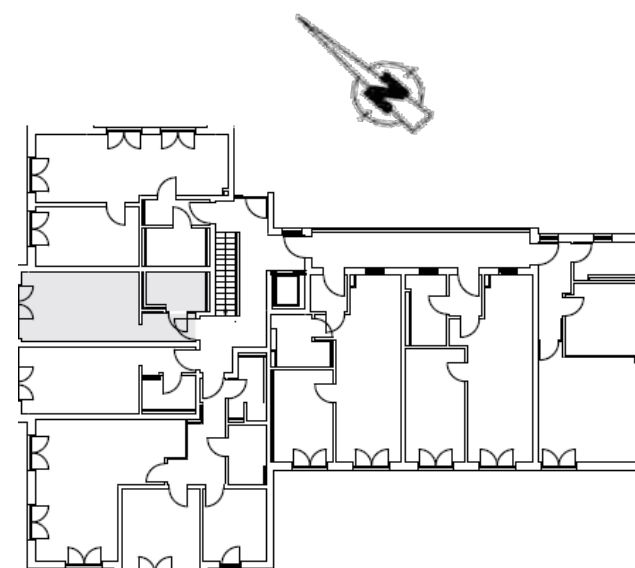
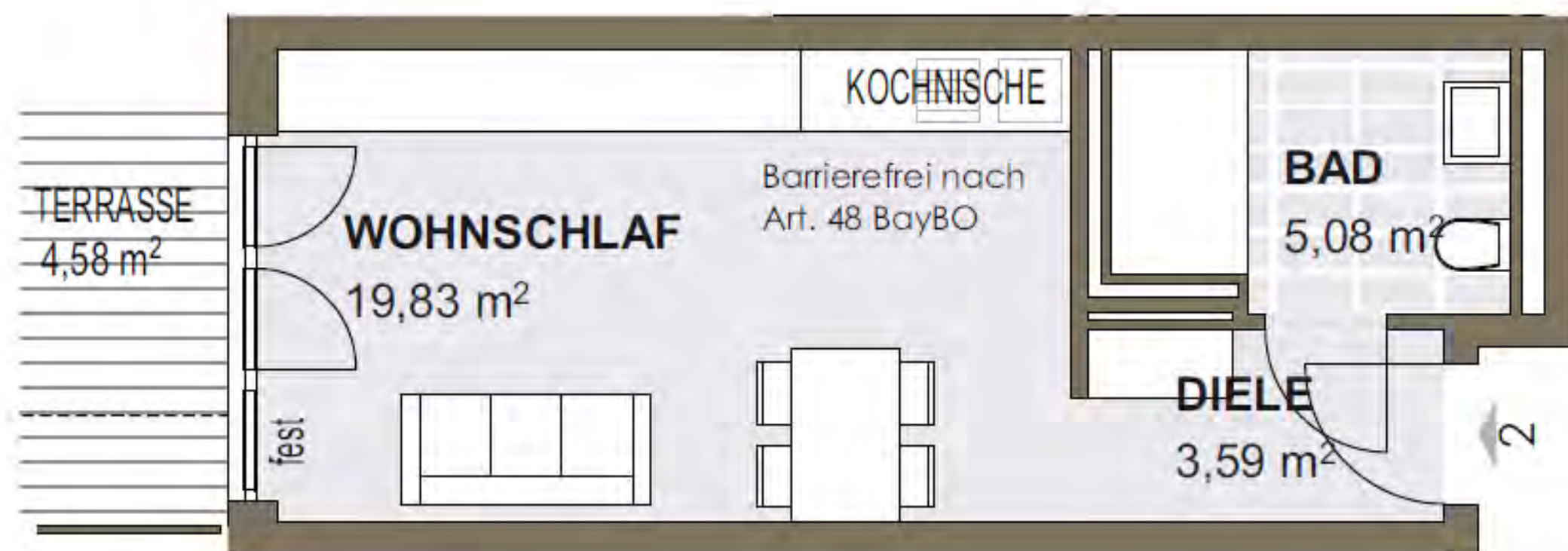
1 Zimmer Wohnungen

TYP A 1 Zimmer



Erdgeschoss	Wohnung 2		Highlights: Barrierefrei nach Art. 48 BayBO Kompaktes Apartement für Kapitalanleger und Singles Großzügige Dusche Badewanne alternativ möglich West-Terrasse bzw. West-Balkon
	Erdgeschoss 30,79 m ²		
Obergeschoss	Wohnung 9	Wohnung 16	
	1. OG 30,53 m ²	2. OG 30,53 m ²	

Unterschiedliche Wohnflächen ergeben sich durch Terrassen und Balkone.
 Entsprechend WoFIV. werden Terrassen und Balkone je zu 1/2 in die Wohnfläche eingerechnet.
 Alle Maße sind Rohbaumaße. Angegeben sind Rohbauflächen ohne Putzabzug.
 Das eingezeichnete Mobiliar stellt einen Einrichtungsvorschlag des planenden Architekten dar und ist in den Gesamtkosten und in der Lieferleistung nicht enthalten. Grundrisse und Ansichten beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können.

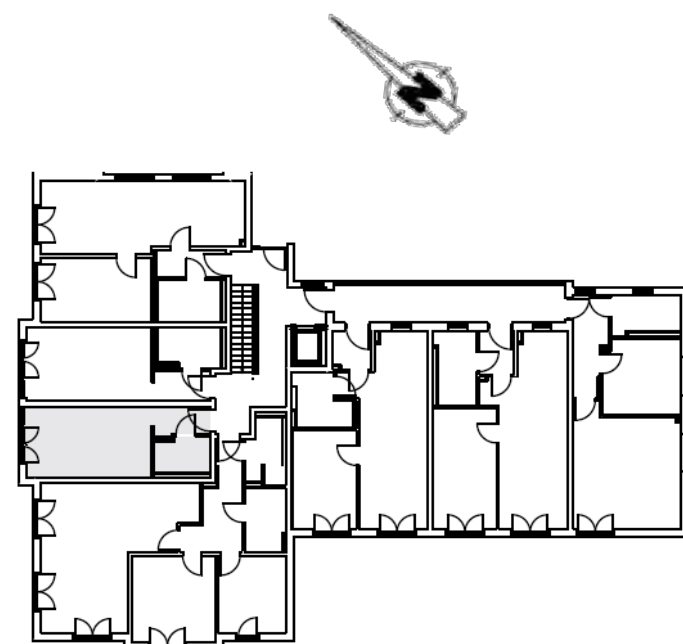
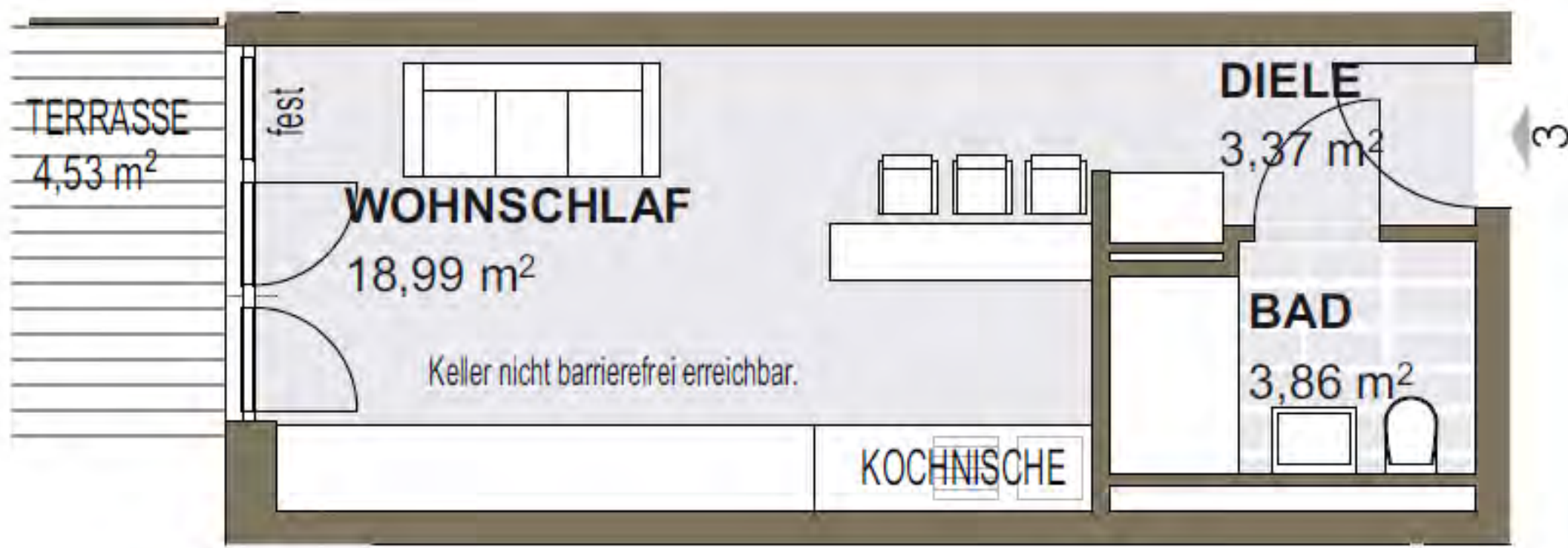


TYP B 1 Zimmer



Erdgeschoss	Wohnung 3 Erdgeschoss 28,49 m ²		Highlights: Unser kleinstes Apartment für Kapitalanleger und Singles Intelligenter und funktionaler Schnitt West-Terrasse bzw. West-Balkon
Obergeschoss	Wohnung 10 1. OG 28,22 m ²	Wohnung 17 2. OG 28,22 m ²	

Unterschiedliche Wohnflächen ergeben sich durch Terrassen und Balkone.
 Entsprechend WoFIV. werden Terrassen und Balkone je zu 1/2 in die Wohnfläche eingerechnet.
 Alle Maße sind Rohbaumaße. Angegeben sind Rohbauflächen ohne Putzabzug.
 Das eingezeichnete Mobiliar stellt einen Einrichtungsvorschlag des planenden Architekten dar und ist in den Gesamtkosten und in der Lieferleistung nicht enthalten. Grundrisse und Ansichten beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können.





2 Zimmer Wohnungen

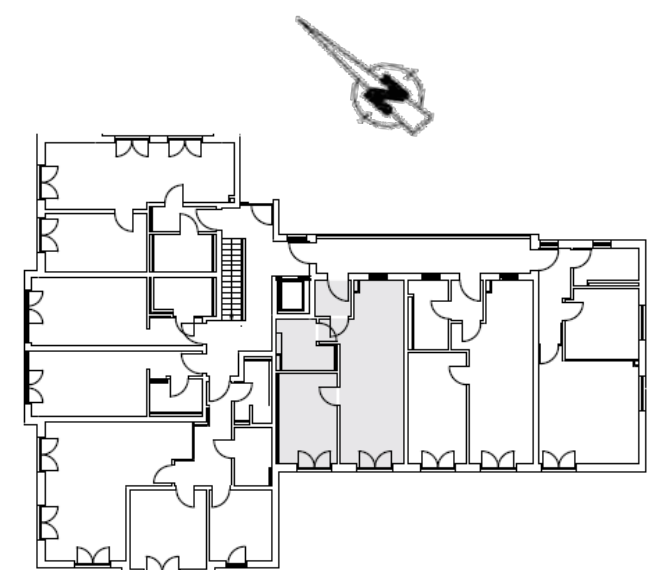
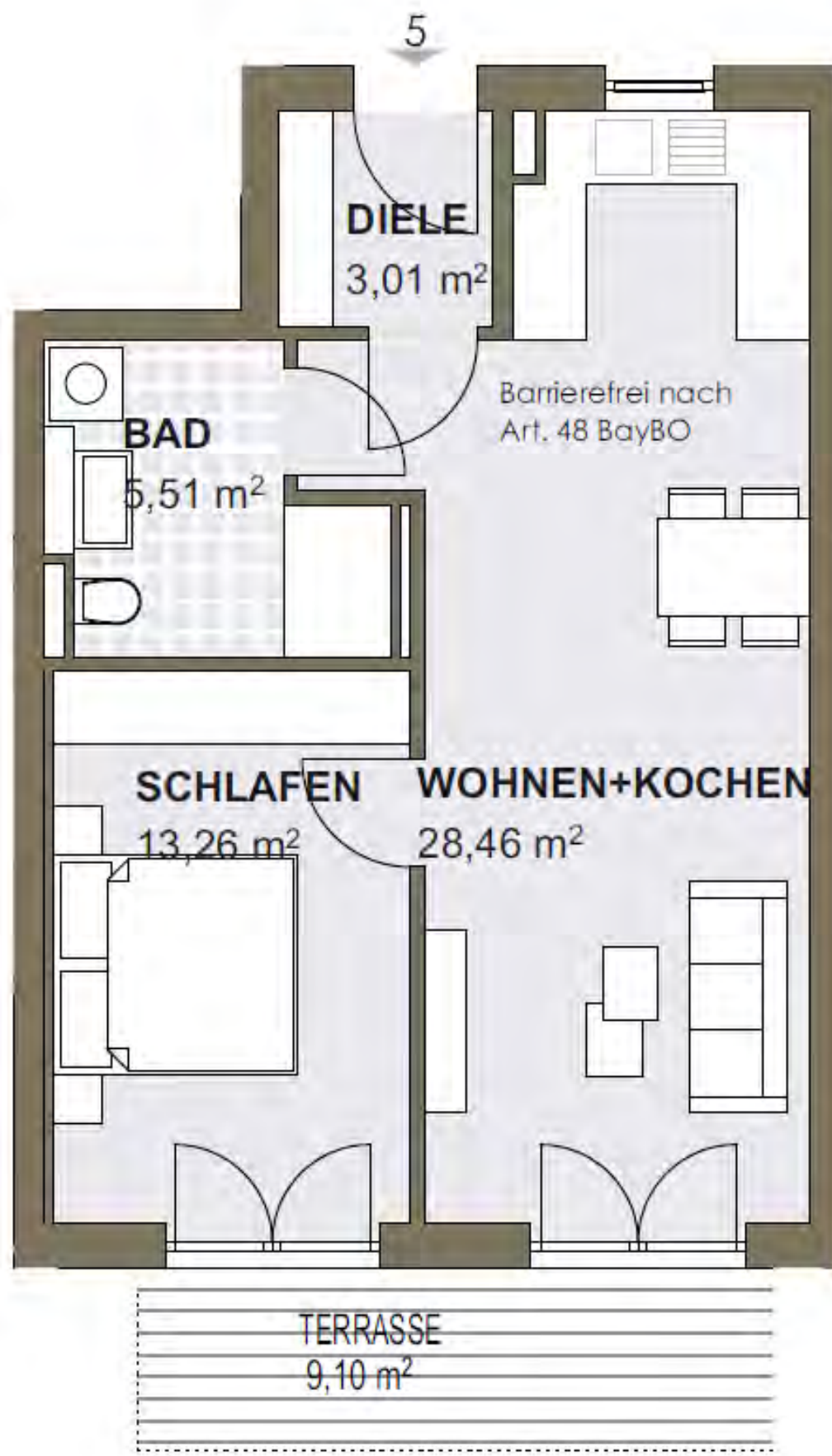
TYP C

2 Zimmer



Erdgeschoss	Wohnung 5		Highlights: Barrierefrei nach Art. 48 BayBO Praktische Diele Küche mit Fenster Süd-Terrasse bzw. Süd-Balkon
	Erdgeschoss		
Obergeschoss	Wohnung 12	Wohnung 19	
	1. OG	2. OG	
	54,79 m ²	53,62 m ²	

Unterschiedliche Wohnflächen ergeben sich durch Terrassen und Balkone.
 Entsprechend WoFIV. werden Terrassen und Balkone je zu 1/2 in die Wohnfläche eingerechnet.
 Alle Maße sind Rohbaumaße. Angegeben sind Rohbauflächen ohne Putzabzug.
 Das eingezeichnete Mobiliar stellt einen Einrichtungsvorschlag des planenden Architekten dar und ist in den Gesamtkosten und in der Lieferleistung nicht enthalten. Grundrisse und Ansichten beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können.

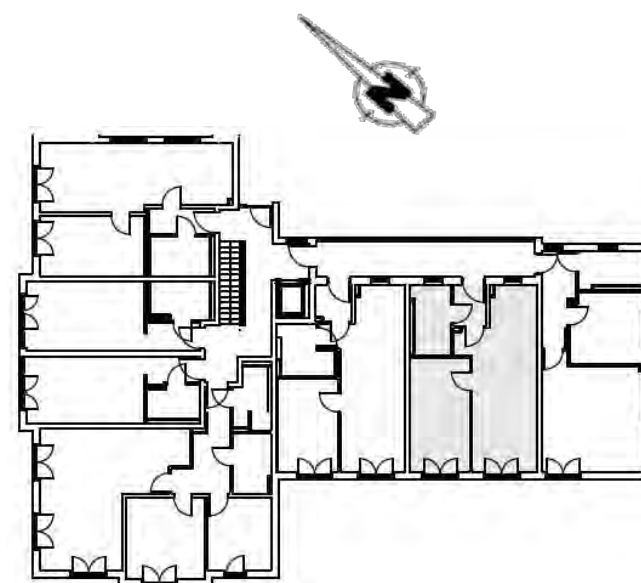
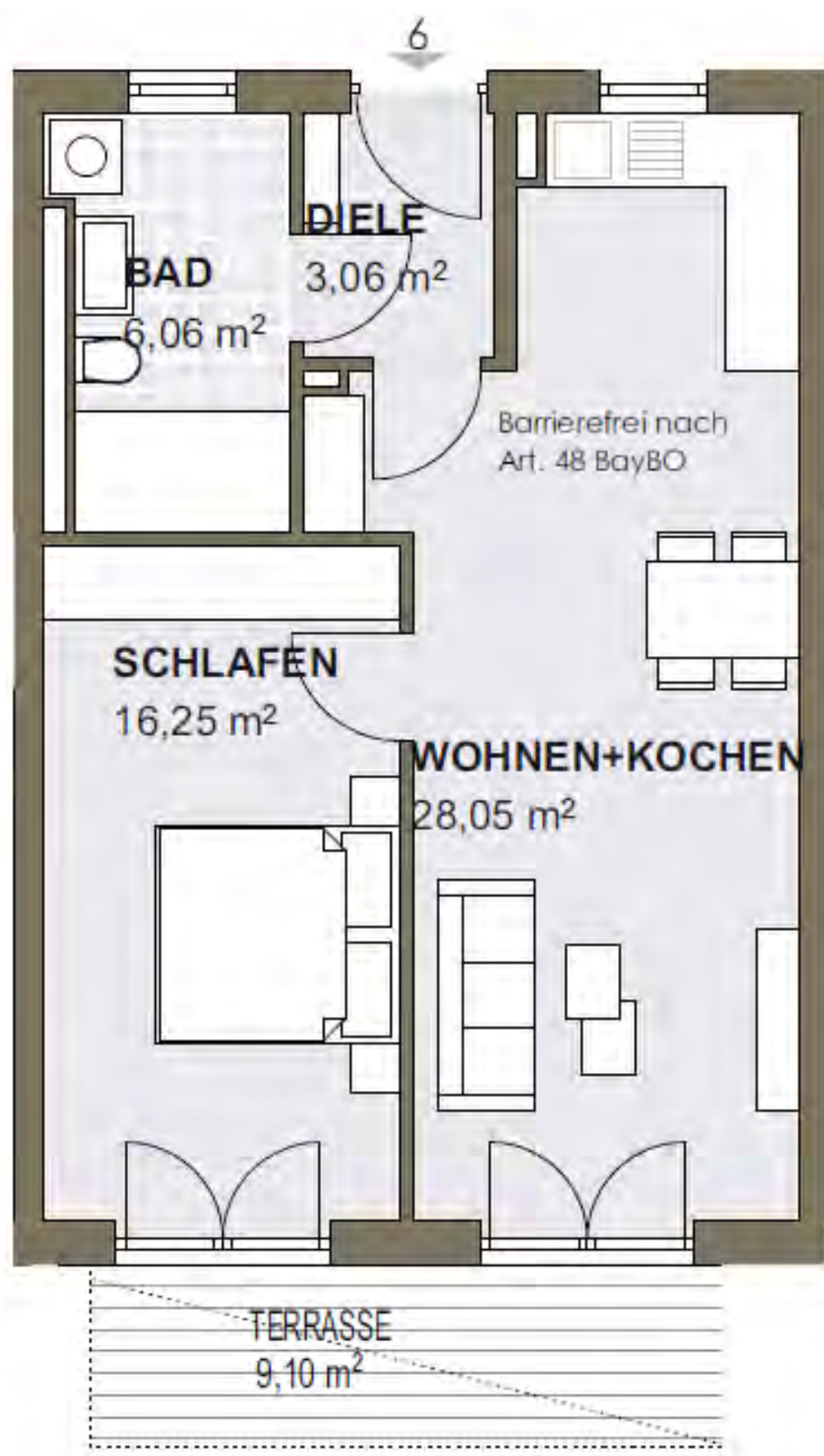


TYP D 2 Zimmer



Erdgeschoss	Wohnung 6		Highlights: Barrierefrei nach Art. 48 BayBO Küche mit Fenster Bad mit Fenster Großes Schlafzimmer mit ca. 16,5 m ² Süd-Terrasse bzw. Süd-Balkon
	Erdgeschoss		
Obergeschoss	Wohnung 13	Wohnung 20	
	1. OG	2. OG	
	57,97 m ²	56,80 m ²	

Unterschiedliche Wohnflächen ergeben sich durch Terrassen und Balkone.
 Entsprechend WoFIV. werden Terrassen und Balkone je zu 1/2 in die Wohnfläche eingerechnet.
 Alle Maße sind Rohbaumaße. Angegeben sind Rohbauflächen ohne Putzabzug.
 Das eingezeichnete Mobiliar stellt einen Einrichtungsvorschlag des planenden Architekten dar und ist in den Gesamtkosten und in der Lieferleistung nicht enthalten. Grundrisse und Ansichten beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können.

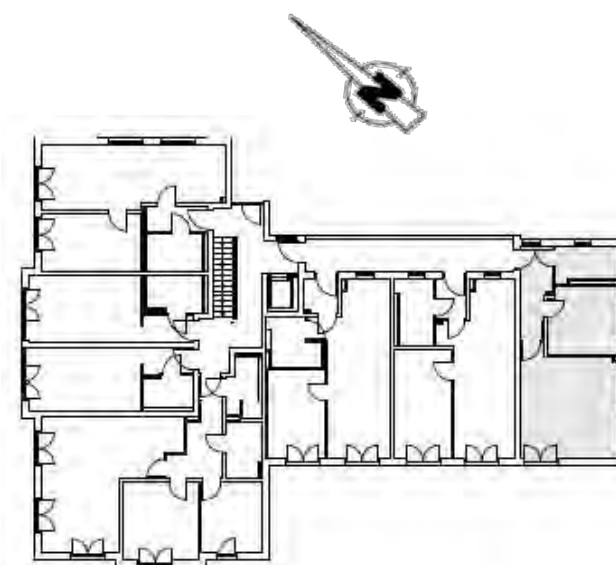
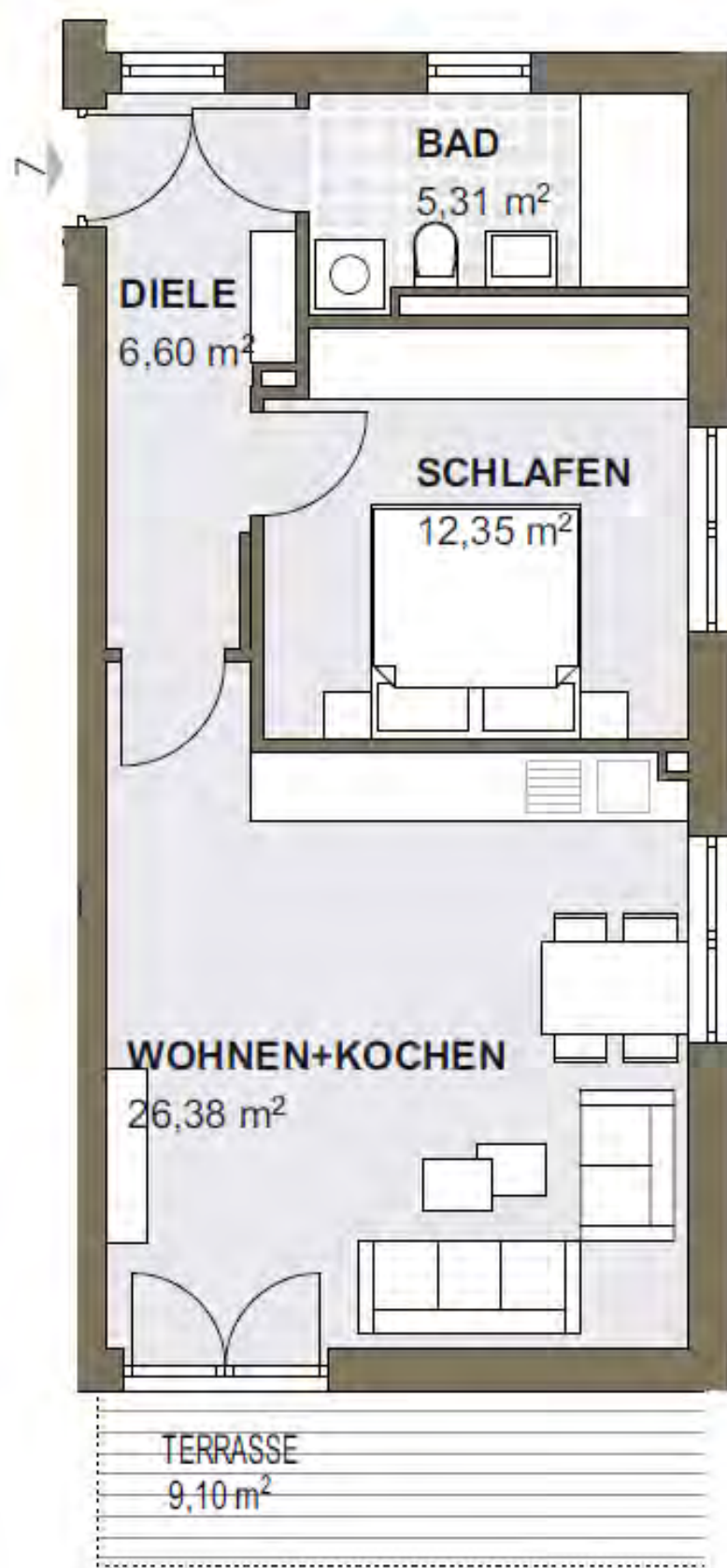


TYP E 2 Zimmer



Erdgeschoss	Wohnung 7		Highlights: Bad mit Fenster Diele mit Fenster Süd-Terrasse bzw. Süd-Balkon
	Erdgeschoss		
Obergeschoss	Wohnung 14	Wohnung 21	
	1. OG	2. OG	
	55,19 m ²	54,02 m ²	

Unterschiedliche Wohnflächen ergeben sich durch Terrassen und Balkone.
 Entsprechend WoFIV. werden Terrassen und Balkone je zu 1/2 in die Wohnfläche eingerechnet.
 Alle Maße sind Rohbaumaße. Angegeben sind Rohbauflächen ohne Putzabzug.
 Das eingezeichnete Mobiliar stellt einen Einrichtungsvorschlag des planenden Architekten dar und ist in den Gesamtkosten und in der Lieferleistung nicht enthalten. Grundrisse und Ansichten beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können.

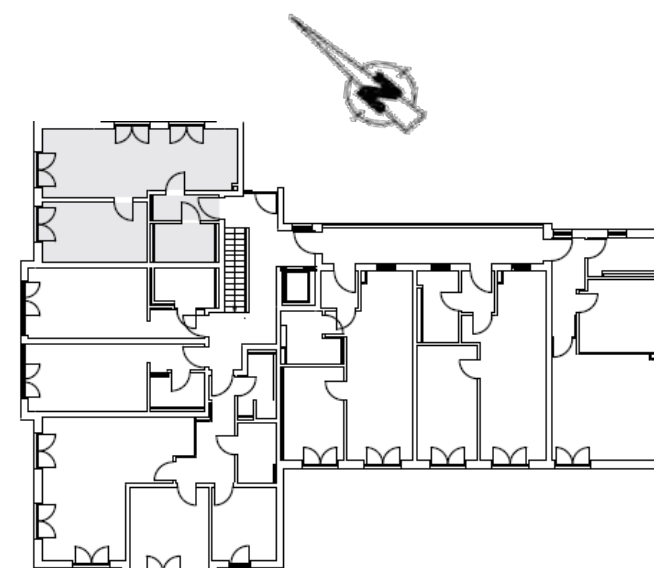
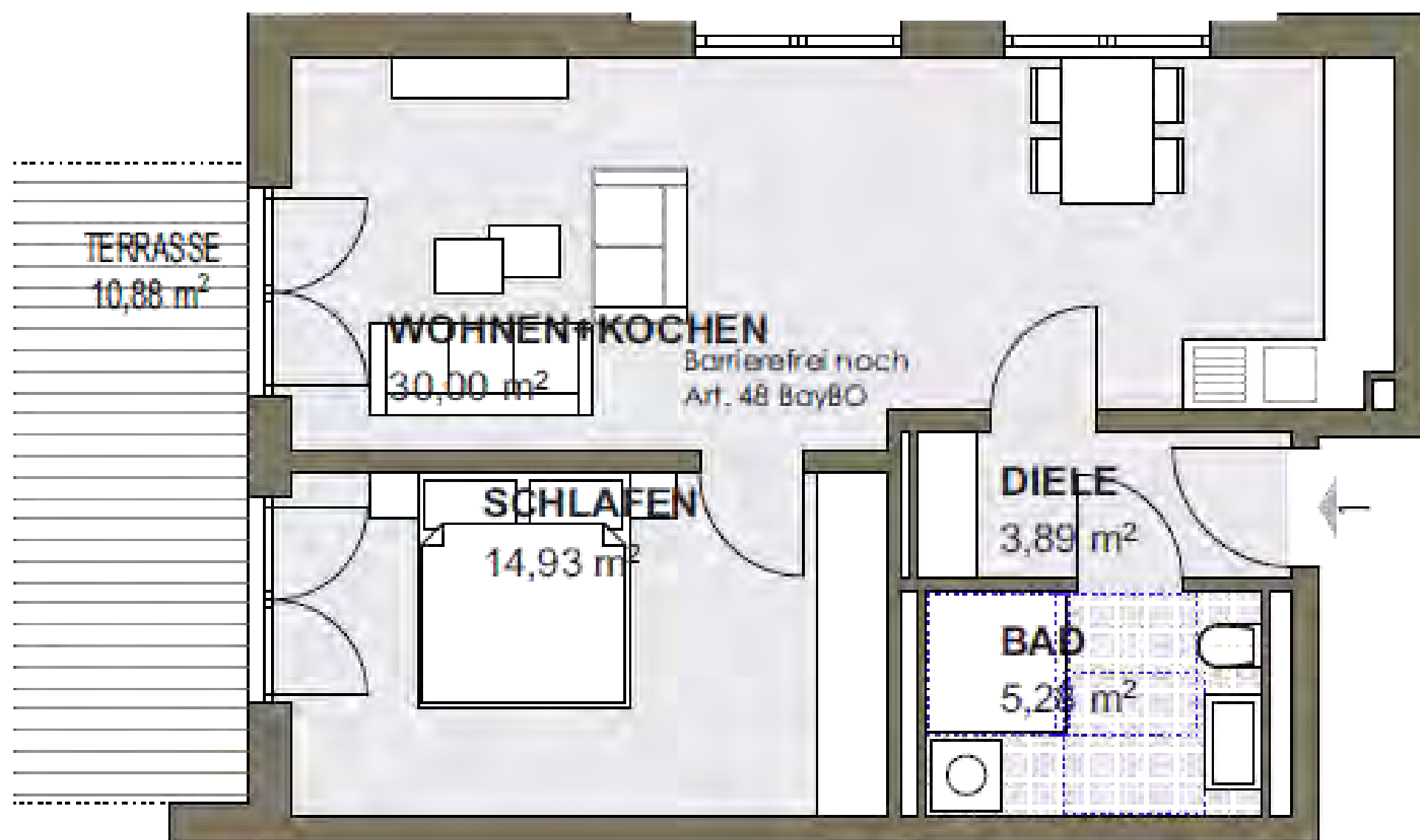


TYP F 2 Zimmer



Erdgeschoss	Wohnung 1		Highlights: Barrierefrei nach Art. 48 BayBO Küche mit Fenster West-Terrasse bzw. West-Balkon
	Erdgeschoss		
Obergeschoss	Wohnung 8	Wohnung 15	
	1. OG	2. OG	
	59,54 m ²	64,55 m ²	

Unterschiedliche Wohnflächen ergeben sich durch Terrassen und Balkone.
 Entsprechend WoFIV. werden Terrassen und Balkone je zu 1/2 in die Wohnfläche eingerechnet.
 Alle Maße sind Rohbaumaße. Angegeben sind Rohbauflächen ohne Putzabzug.
 Das eingezeichnete Mobiliar stellt einen Einrichtungsvorschlag des planenden Architekten dar und ist in den Gesamtkosten und in der Lieferleistung nicht enthalten. Grundrisse und Ansichten beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können.



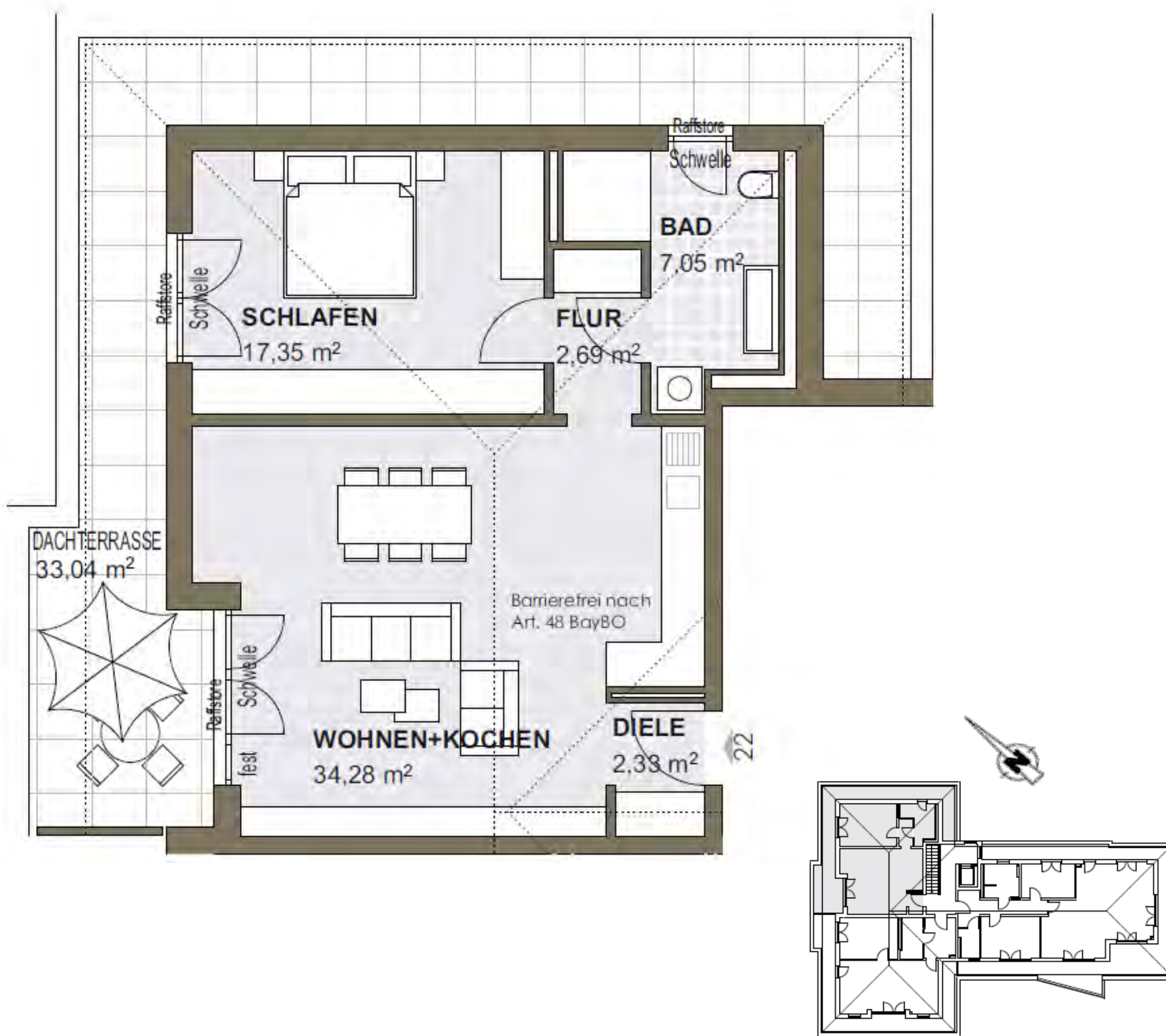
TYP H

2 Zimmer



Penthouse	Wohnung 22	Highlights: Penthouse-Wohnung max. Raumhöhe 3,45 m; min. Raumhöhe: 2,70 m barrierefrei nach Art. 48 BayBO großes Schlafzimmer mit ca. 17 m ² ca. 4,4 m Wandfläche für Schlafzimmerschrank	hochwertige Raffstores Zugang zur Dachterrasse über alle Räume 33 m ² Dachterrasse mit Hauptausrichtungen West
	3. OG		
	80,22 m ²		

Entsprechend WoFIV. werden Terrassen und Balkone je zu 1/2 in die Wohnfläche eingerechnet.
 Alle Maße sind Rohbaumaße. Angegeben sind Rohbauflächen ohne Putzabzug.
 Das eingezeichnete Mobiliar stellt einen Einrichtungsvorschlag des planenden Architekten dar und ist in den Gesamtkosten und in der
 Lieferleistung nicht enthalten. Grundrisse und Ansichten beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können.



TYP I 2 Zimmer

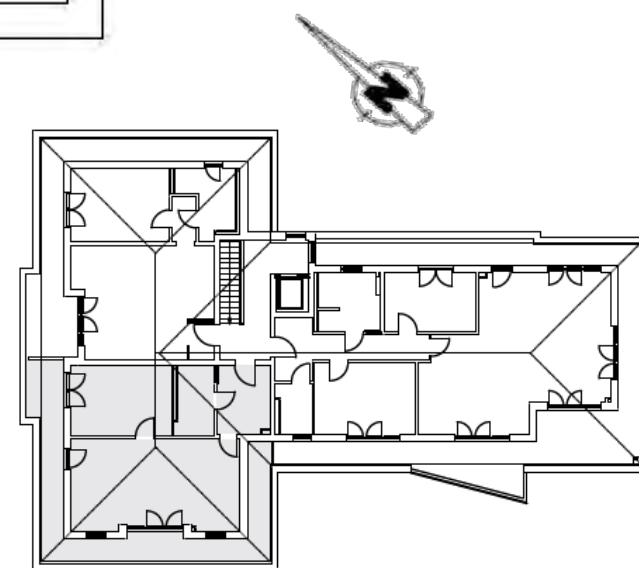
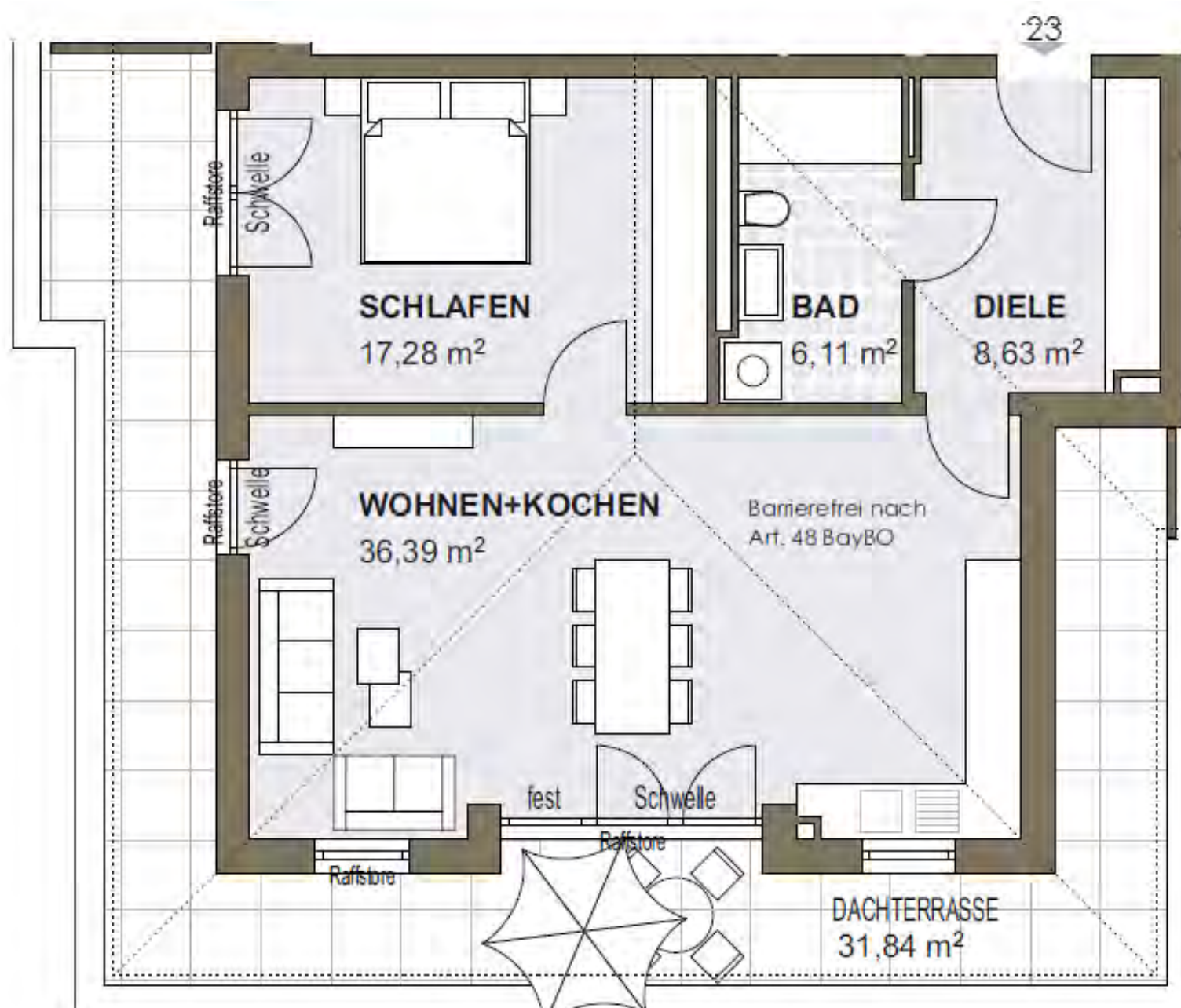


Penthouse	Wohnung 23	Highlights:	großzügige Dusche
	3.OG	Penthouse-Wohnung max. Raumhöhe 3,45 m; min. Raumhöhe: 2,70 m barrierefrei nach Art. 48 BayBO ca. 3,9 m Fläche für Schrank in Diele großes Schlafzimmer mit ca. 17 m ²	Badewanne alternativ möglich symmetrisches Wohnen und Kochen Küche mit Fenster hochwertige Raffstores 32 m ² Dachterrasse mit Hauptausrichtungen in Süd und West
	84,33 m ²		

Entsprechend WoFIV. werden Terrassen und Balkone je zu 1/2 in die Wohnfläche eingerechnet.

Alle Maße sind Rohbaumaße. Angegeben sind Rohbauflächen ohne Putzabzug.

Das eingezeichnete Mobiliar stellt einen Einrichtungsvorschlag des planenden Architekten dar und ist in den Gesamtkosten und in der Lieferleistung nicht enthalten. Grundrisse und Ansichten beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können.





3 Zimmer Wohnungen

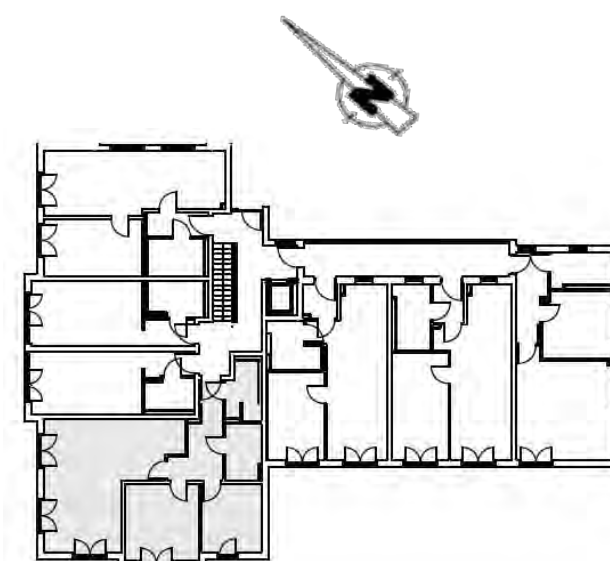
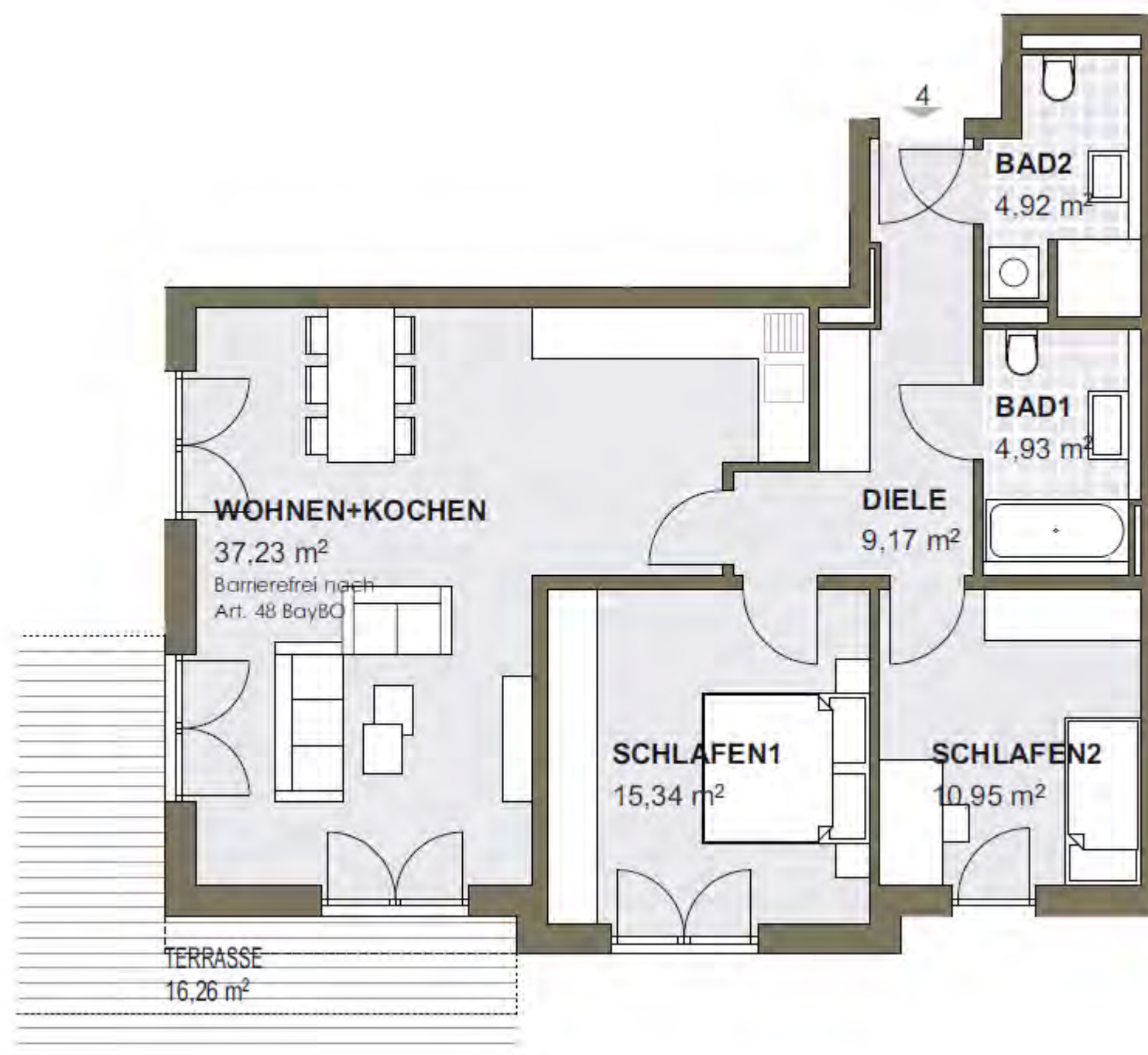
TYP G

3 Zimmer



Erdgeschoss	Wohnung 4		Highlights: Barrierefrei nach Art. 48 BayBO Bad mit Badewanne Bad mit Dusche Ca. 3,9 m Wandfläche für Schrank in Schlafen 1 Süd-West Terrasse bzw. Süd-West Balkon
	Erdgeschoss		
Obergeschoss	Wohnung 11	Wohnung 18	
	1. OG	2. OG	
	90,67 m ²	88,60 m ²	

Unterschiedliche Wohnflächen ergeben sich durch Terrassen und Balkone.
 Entsprechend WoFIV. werden Terrassen und Balkone je zu 1/2 in die Wohnfläche eingerechnet.
 Alle Maße sind Rohbaumaße. Angegeben sind Rohbauflächen ohne Putzabzug.
 Das eingezeichnete Mobiliar stellt einen Einrichtungsvorschlag des planenden Architekten dar und ist in den Gesamtkosten und in der
 Lieferung nicht enthalten. Grundrisse und Ansichten beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können.



TYP J

3 Zimmer

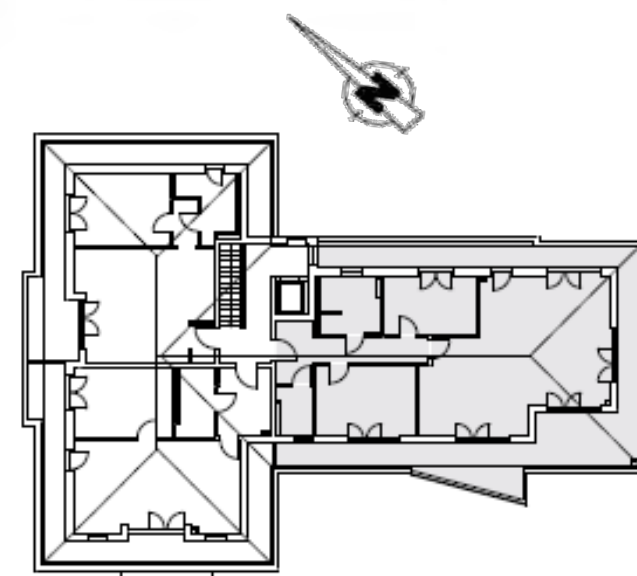
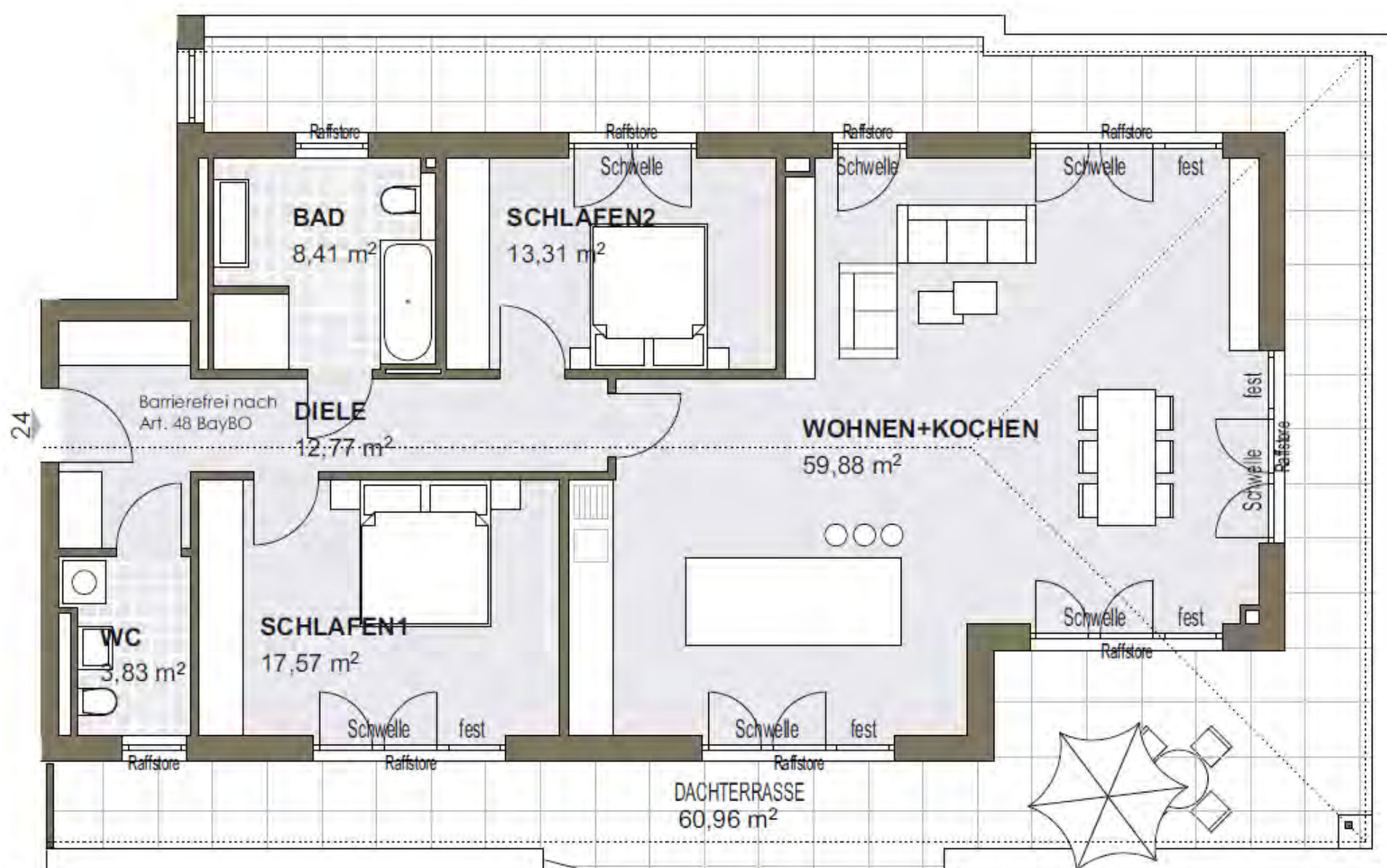


Penthouse	Wohnung 24	Highlights:	symmetrisches Wohnen + Kochen Küche mit Fenster und Kücheninsel Hochwertige Raffstores Dachterrasse über alle Wohnräume zugänglich ca. 61 m ² Dachterrasse mit Hauptausrichtung Süd
	3. OG	Penthouse Wohnung max. Raumhöhe 3,45 m; min. Raumhöhe: 2,70 m Barrierefrei nach Art. 48 BayBO Bad mit Dusche und Badewanne separates Gäste-WC großes Schlafzimmer mit ca. 17 m ²	
	146,25 m ²		

Entsprechend WoFIV. werden Terrassen und Balkone je zu 1/2 in die Wohnfläche eingerechnet.

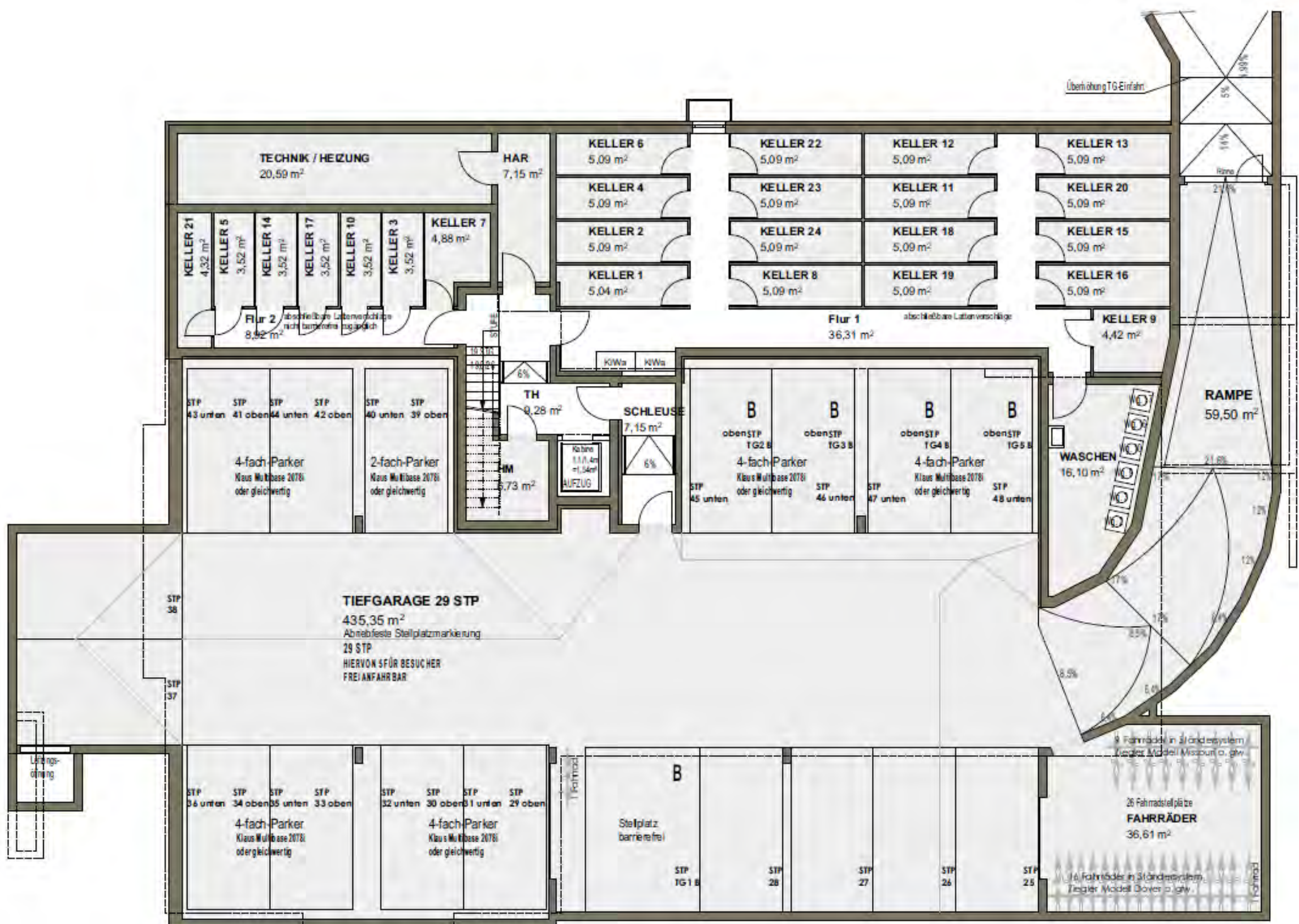
Alle Maße sind Rohbaumaße. Angegeben sind Rohbauflächen ohne Putzabzug.

Das eingezeichnete Mobiliar stellt einen Einrichtungsvorschlag des planenden Architekten dar und ist in den Gesamtkosten und in der Lieferleistung nicht enthalten. Grundrisse und Ansichten beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können.



Keller

- ❖ Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerraum. Dieser ist im Plan mit der gleichen Nummer gekennzeichnet wie die Wohnung.



BAUBESCHREIBUNG

Unsere vollständige technische Baubeschreibung händigen wir Ihnen gerne aus.

Fragen Sie uns bitte danach!

Außenwände einschl. Putz,
Dämmstoffe, Bekleidungen

Tragende Wände, Stützen

Trennwände

Decken

Fußbodenaufbau

Tragwerk des Daches

Dachhaut, Dämmstoffe

Treppen

Treppenraumwände einschl. Türen

Barrierefreiheit (Art. 48 Abs. 1 BayBo)

Heizung

Bodenbelag Treppenhaus MFH

Bodenbeläge Wohnräume

Bodenbelag Penthäuser

Bodenbelag Bäder

Bodenbelag Kellerräume

Belag Terrassen und Balkone

Innentüren

Fenster- und Balkontüren

Verdunkelung

Anwendung DIN 1946-6

Personenaufzug

Keller: Stahlbeton + Wärmedämmung;

Erd- und Obergeschosse: Mauerwerk verputzt

Ziegel und / oder Stahlbeton nach Statik

Ziegel und /oder Stahlbeton nach Statik

Stahlbeton nach Statik

schwimmender Estrich mit Belag

Holzpfettendachstuhl nach Statik

Dachstein- bzw. Dachziegeleindeckung,
Zwischensparrendämmung gem. GEG

Stahlbeton nach Statik mit Steinbelag

Ziegel und/oder Stahlbeton nach Statik, Türanforderung gem.
Brandschutznachweis

18 Wohneinheiten

zentrale Heizungsanlage

Naturstein

Eiche Fertigparkett in allen Wohn- und Schlafräumen sowie
Küchen und Abstellräume, Sockelleisten aus Holz

Eiche Fischgrätparkett in allen Wohn- und Schlafräumen sowie
Küchen und Abstellräumen, Sockelleisten aus Holz

Fliesen mit Industriekante 30 x 60 cm

Fliesenbelag nach Wahl des Bauträgers

Terrassenflächen mit Gartenplatten,
Balkone mit Holzbrettern mit Fugen

Standard-Innentüren mit Umfassungszarge weiß lackiert

Kunststoff-Aluminium-Fenster in weiß mit Dreischeiben-
Wärmedämmglas gem. GEG 2020

Die Elemente in EG, 1. OG und 2.OG (Fenster/Türen) erhalten
elektrische Rollos.

Die Elemente im Penthouse erhalten Raffstore.

Sicherstellung der hygienischen Mindestanforderungen und
des Feuchteschutzes

OTIS, Fahrkorbgröße ca. 1,10 m (B) x 1,40 m (T) x 2,20 m (H)

Sonderwünsche & Gewährleistung

Stand 11/2022

Sonderwünsche

Sonderwünsche u./o. Ausführungsänderungen sind generell mit dem Bauträger u. der Bauleitung abzusprechen. Ein Anspruch darauf, dass Sonderwünsche o. Ausführungsänderungen durchgeführt werden, die zu Problemen im allgemeinen Bauablauf führen, besteht nicht. Die Beurteilung, ob ein Problem bei der Verwirklichung von Sonderwünschen o. Ausführungsänderungen auftritt, obliegt dem Bauträger nach § 315 BGB. Voraussetzung für die Berücksichtigung von Sonderwünschen ist die Bestellung der Zusatz- oder Änderungsleistung beim jeweiligen Vertragspartner des Bauträgers. Die Kosten für die Ausführung von Sonderwünschen trägt der Käufer. Es erfolgt keine Kostenerstattung, wenn die vom Käufer im Rahmen der Änderungswünsche ausgewählten Materialien im Wert unter den angegebenen Quadratmeterpreisen bzw. Qualitätsstandards des Bauträgers liegen.

Sonderwünsche im Bereich:

- Sanitär Sonderausstattungen
- Auswahl eines anderen Parkett-Bodens, z.B. Dielenboden
- Wechsel von Parkett auf Bodenfliese
- Wechsel von Innentüren auf eine andere Innentüre z.B. Ganzglastüre

Gewährleistung

Es gelten die gesetzlichen Verjährungsfristen; demnach verjähren u.a. Ansprüche wegen Mängel des Bauwerks in fünf Jahren ab Abnahme.

Für technische Anlagen sind durch den Käufer oder die Gemeinschaft der Wohnungseigentümer bzw. dem Verwalter zur Wahrung der Gewährleistungsansprüche die erforderlichen Wartungsverträge abzuschließen.



Auf Wiedersehen in Rosenheim

Wir hoffen, dass wir Ihnen mit unserem Exposé einen interessanten Einblick in unser Projekt in Rosenheim gewähren konnten.

Wir wissen, dass der Kauf einer Immobilie eine schwierige Entscheidung ist und Sie einen starken Partner an Ihrer Seite erwarten. Dieser großen Verantwortung werden wir gerecht – Ihre Zufriedenheit ist unser wichtigstes Anliegen.

Zögern Sie daher nicht, uns mit Ihren Wünschen und Fragen in die Entscheidungsfindung einzubinden. Wir sind gerne für Sie da und stehen Ihnen für weitere Fragen telefonisch und auch persönlich jederzeit gerne zur Verfügung.

Sie erreichen die S. Hörmann Wohnbau GmbH unter:



+49 (0)8041 – 794 593



www.hoermann-wohnbau.de



info@hoermann-wohnbau.de

Ihre Stephanie Hörmann

(Geschäftsführerin)

Vertrieb

Die Immobilien Treffpunkt GmbH in Rosenheim ist die beste Adresse für alle gewerblichen und privaten Kunden, die zuverlässige und flexible Unterstützung im Immobilienbereich suchen. Ob Kauf und Verkauf von Immobilien oder die Suche nach Objekten zum Mieten und Vermieten – die Immobilien Treffpunkt GmbH deckt das ganze Spektrum im Immobilienbereich ab, vom Einzimmerapartment bis zur Gewerbeimmobilie oder Kapitalanlage.

Gerade im Immobiliengeschäft wollen Sie einen kompetenten, fairen und zuverlässigen Partner, der Sie bei Ihren Entscheidungen Schritt für Schritt unterstützt, vom Anfang bis zum Ende des Projektes. Bei der Immobilien Treffpunkt GmbH sind Sie an der richtigen Adresse.

Sie erreichen die Immobilien Treffpunkt GmbH unter:



+49 (0)8031 – 304 18-0



www.immobilientreffpunkt.com



info@immobilientreffpunkt.rosenheim.de

Ihr Ralph Grasdanner

(Geschäftsführer)